

SAINKO かわら版

平成 28 年 - 1 月号

2016 年の目標

感謝 向上心 笑顔



一日一日の積み重ねが現在の姿である 今を精一杯生きよう

新年を迎えまして心よりお慶びを申し上げます。
旧年中におきましては皆様から多大なるご支援を賜り、誠に有難く、重ねて御礼を申し上げます。おかげさまで良い御縁にも巡り合うことができ、皆様のご助力の上に三光工務店は成り立っているものであると実感するばかりでございます。

さて、新年となりましてから、今年一年、公私ともに充実させるにはどのようにすればよいかと色々と思いを馳せておりましたところ、題名の標語が浮かんで参りました。この標語は、とあるところに書き出されているものなのですが、私はこの文章を見た際に、実に感銘を受けたので覚えていたのだと思います。やはり、人とは大なり小なり常に決断を迫られるものであり、それは時と場所を選ばないものです。

振り返ってみれば、私も過去においては様々な事柄で悩み、決断をして参りました。その中には良いものもあり、悪いものもあったと思います。ましてや私は経営者でもありますので、私が下す決断には会社の命運や社員達の生活がかかっているといっても差し支えないでしょう。

しかし、そこで失敗を恐れてひるんでいるようでは得るものはなく、私が決めた方向は良いものがあると信じ、常に覚悟を持って進んで参りました。それら無数の決断の積み重ねによって今の私や三光工務店が作られているのであり、私が選んできた道は間違いではなかったと強く信じております。先の見えない未来のことで不安になる時もありますが、先が見えないからこそ、今この一瞬を全力で取り組み、決断していくしかないのであります。その決断の源となるのが、今までの積み重ねであり、社員達や皆様の支えであるのです。

私が選ぶ道は常に最良であるとは言えませんが、精一杯の力を出して、社員達や皆様と共に進んで行けば、必ず良い方向へ進むものと信じております。皆様と共に良い方向へ向かえるよう、三光工務店一同、全身全霊で事に当たっていき所存でございますので、本年も三光工務店をどうぞ

よろしくお願い申し上げます。

株式会社三光工務店
代表取締役 籠原 勲



鳴海町
上ノ山
注文住宅
用地

一級建築士と造る心地よい家

参考プラン

土地	1,828万円	B区画123.85㎡ 37.46坪	合計	3,768万円
建物	1,940万円	家事回廊の家	外構工事、地盤補強工事 消費税は別途	

建物プランは裏面をご参照下さい

土地区画図

区画	面積(㎡)	面積(坪)	価格
A	125.79	38.05	1,848万円
B	123.85	37.46	1,828万円
C	122.35	37.01	1,828万円
D	139.46	42.18	2,025万円

※建築条件付です

- 交通 / 地下鉄桜通線「野並」駅 約950m(徒歩約12分)
- 教育施設 / 名古屋市立千鳥丘中学校 約500m(徒歩約7分)
- 商業施設 / マツカネ台幼稚園 約300m(徒歩約4分)
- 金融機関 / 三井住友銀行 野並支店 約800m(徒歩約10分)
- 所在地 / 名古屋市緑区鳴海町 字上ノ山 66番12、66番18
- 交通 / 地下鉄桜通線「野並」駅 徒歩12分
- 販売戸数 / 4区画
- 土地価格 / 1,828万円～2,025万円
- 敷地面積 / 122.35㎡(37.01坪)～139.46㎡(42.18坪)
- 設計及び申請費は別途となります
- 三菱UFJ銀行 野並支店 約950m(徒歩約12分)
- 中京銀行 野並支店 約900m(徒歩約11分)
- 商業施設 / アビタ鳴海店 約500m(徒歩約7分)
- ヤマダ電機 テックランド 野並店 約750m(徒歩約9分)
- パロー野並店 約800m(徒歩約10分)
- ローソン 緑区鳴海町店 約100m(徒歩約2分)
- 公園 / 新海池公園 約1400m(徒歩約18分)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 法令上の制限 / 10m高度地区、緑化地域
- 建築率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 道路幅員 / 北側公道6.5mに接する
- 建築条件付 / 取引形態 / 売主

建築条件付き宅地分譲について

この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に三光工務店と住宅の請負契約を締結して頂く事を条件に販売します。期間内に住宅を建築しない事が確定した場合、あるいは住宅の請負契約が成立しなかったときには土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息にてお返しいたします。

【お問い合わせ】

宅建免許愛知県知事(7)15296・(社)愛知県宅地建物取引業協会会員
富士建物サービス
 加入団体 / 社団法人愛知県宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会
 東海不動産公正取引協議会 加盟

▼お客様専用ダイヤル (携帯電話からもご利用出来ます)
0120-72-1223
 名古屋市天白区植田山 2丁目 714番地
 TEL 052-789-1223 / FAX 052-782-7761

設計 一級建築士事務所 株式会社スタートリビング
 設計 監理 ミヤマツブロッカー級建築士事務所
 建築 建築業登録(特・般-23)第9531号
 請負 **株式会社 三光工務店**
 岐阜県郡上市白鳥町二丁目1011番地の5

RE-スタイル SCHOOL 12月12日(土) アイシングクッキー作り&クリスマスモノ作り

第6回となりましたRE-スタイル SCHOOL では、クリスマスのイベントを開催しました。
皆さん親子で楽しく参加していただきました。



SANKO PRESENTS

2016

新春夢まっし

1.24日 10:00～15:00

日頃の感謝を込めてイベントを開催します！
ご家族みなさままでご来場ください！

TAKE FREE! FOOD SERVICE



郡上産の
しし肉たっぷり鍋



あったかあーい
おしろこ



長良川で育った
魚の塩焼き



みんな大好き
焼きそば



本格
フライドポテト



OBのお客様へ

三光工務店から届いた年賀状をご持参ください。

菓子まき大会

PM 2:00～

プロの大工さん指導による

木工教室

木製オルゴール・時計・まな板から
お好きなものを選んで
オリジナルの作品を作しましょう！



掘り出しものを見つけよう！

FREE MARKET

新築RE-スタイル相談コーナーあり

無料！健康

チェックコーナー

健康管理一般指導員日本成人予防会
三好さんによるアドバイス
受けられます！



開催場所

おかげさまで「一期一会」各務原市川島笠田町81

※写真・イラストは全てイメージです。※なくなり次第終了となります。●広告作成日/平成28年1月19日●広告有効期限/平成28年1月末日

SANKO
株式会社 三光工務店

〒501-5103 岐阜県郡上市白鳥町二日町1011-5
tel.0575-82-4300 fax.0575-82-3060
E-mail: honsya@sankokomuten.co.jp

本社

中京支店

〒491-0002 愛知県一宮市時之島字八幡12
tel.0586-51-7277 fax.0586-51-7317
E-mail: chukyo@sankokomuten.co.jp

http://www.sankokomuten.co.jp
三光工務店
建設業許可番号/岐阜県知事許可(般・特)第9331号